

---

**ESTADO DO PARANÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE JUNDIAÍ DO SUL**

---

**EXECUTIVO MUNICIPAL**  
**DECRETO Nº 33 DE 16 DE ABRIL DE 2025.**

SÚMULA: “Declara de utilidade pública para fins de servidão de passagem de rede coletora de esgoto em favor da Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, o imóvel abaixo especificado”.

**PAULO ROBERTO PEDRO, Prefeito Municipal de Jundiá do Sul, Estado do Paraná, no de uso de suas atribuições legais;**

**Em conformidade com o disposto nos artigos 2º, 5º, alíneas “e” e “h” e 6º, do Decreto Lei Federal nº 3.365/41, com as alterações da Lei nº 2.786/56;**

**Em consonância com o Contrato de Concessão para Exploração de Serviços Públicos de Esgotamento Sanitário.**

**DECRETA:**

**Artigo 1º** Fica declarada de utilidade pública para fins de constituição de **Faixa de Servidão para Rede Coletora de Esgoto**, a área de terra abaixo descrita, com fulcro nos **Artigos 2º, 5º, “E” e “H” e 6º, do Decreto-Lei nº 3365 de 21 de junho de 1941, alterado pela Lei nº 2.786 de 21 de maio de 1956.**

Imóvel: **TERRENO URBANO Nº 1- A DO QUARTEIRÃO Nº 31**

**Proprietário:** Clarindo Izidoro e Luciana Nunes Soares Izidoro ou a quem de direito pertencer

**Município:** Jundiá do Sul

**U.F:** PR

**Certidão de Registro:** Matrícula nº 11.293 do Serviço de Imóveis de Ribeirão do Pinhal

**Área:** 149,45 m<sup>2</sup>

**Perímetro:** 87,50 m

**DESCRIÇÃO:** Área situada no município de Jundiá do Sul destinado a futura instalação de Rede Coletora de Esgoto, com descrição iniciando no vértice **M-01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-51°W, de coordenadas **N 7.408.277,60m** e **E 576.915,80m**; deste segue confrontando com o alinhamento predial da Rua Rui Barbosa, com azimute de 238°11'51" por uma distância de 4,40m até o vértice **M-02**, de coordenadas **N 7.408.275,28m** e **E 576.912,05m**; deste segue confrontando com o lote 02-B e parte dos lotes 02, 03 e 04 de Clarindo Izidoro, com azimute de 325°06'00" por uma distância de 40,00m até o vértice **M-03**, de coordenadas **N 7.408.308,08m** e **E 576.889,17m**; deste segue confrontando com a divisa do perímetro urbano ou terras de Jadir Pereira, com azimute de 58°10'58" por uma distância de 3,00m até o vértice **M-04**, de coordenadas **N 7.408.309,67m** e **E 576.891,73m**; deste segue confrontando com a propriedade de Clarindo Izidoro e Luciana Nunes Soares Izidoro - Matrícula 11.293 (Área Remanescente), com azimute 143°06'28" por uma distância de 40,10m até o vértice **M-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 87,50 m.

Imóvel: **CHÁCARA SÃO JOSÉ**

**Proprietário:** LENITA LOREN SILVA SENRA E OUTROS OU A QUEM DE DIREITO PERTENCER

**Município:** JUNDIAÍ DO SUL

**Comarca:** RIBEIRÃO DO PINHAL

**UF:** PR

**Certidão de Registro:** MATRÍCULA Nº 14.025

**Área:** 421,33 m<sup>2</sup>  
**Perímetro:** 157,64 m

**DESCRIÇÃO:** Área situada no município de Jundiá do Sul destinado a futura instalação de Rede Coletora de Esgoto, com descrição iniciando no vértice **M-01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-51°W, de coordenadas **N 7.408.341,75m** e **E 576.723,12m**; deste segue confrontando com a propriedade de Agrícola Monte Verde Ltda, com azimute de 49°39'55" por uma distância de 2,53m até o vértice **M-02**, de coordenadas **N 7.408.343,38m** e **E 576.725,05m**; deste segue confrontando com a propriedade de Lenita Loren Silva Senra e condôminos – Matrícula 14.025 (Remanescente 2), com azimute de 151°29'06" por uma distância de 74,13m até o vértice **M-03**, de coordenadas **N 7.408.278,25m** e **E 576.760,44m**; deste segue confrontando com a propriedade de Município de Jundiá Do Sul, com azimute de 233°32'01" por uma distância de 6,06m até o vértice **M-04**, de coordenadas **N 7.408.274,65m** e **E 576.755,57m**; deste segue confrontando com a propriedade de Lenita Loren Silva Senra e condôminos – Matrícula 14.025 (Remanescente 1), com azimute 331°29'06" por uma distância de 61,36m até o vértice **M-05**, de coordenadas **N 7.408.328,56m** e **E 576.726,28m**; deste segue confrontando com a propriedade de Agrícola Monte Verde Ltda, com azimute 349°07'10" por uma distância de 1,45m até o vértice **M-06**, de coordenadas **N 7.408.329,98m** e **E 576.726,00m**; deste segue confrontando com a propriedade de Agrícola Monte Verde Ltda, com azimute 346°14'41" por uma distância de 12,11m até o vértice **M-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 157,64 m.

**Parágrafo Único.** Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 51 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM, tudo assinado pelo Engenheiro Ambiental **Sr. RAUL SOPKO JUNIOR**, Cart. CREA PR-159309/D, Técnico Florestal - Registro no CFTA nº 07583989990, ART nº 1720240284112.

**Artigo 2º** As áreas a que se refere o artigo anterior destinam-se à faixas de servidão de rede coletora de esgoto.

**Artigo 3º** Fica autorizada a Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, a promover todos os atos judiciais ou extrajudiciais necessários para a efetivação da servidão administrativa nas áreas descritas no art. 1º deste Decreto, na forma da legislação vigente.

**Artigo 4º** Fica reconhecida a conveniência da constituição de servidão administrativa em favor da Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR para o fim indicado, o qual compreende o direito atribuído à Empresa de praticar todos os atos para execução e manutenção da área descrita no artigo 1º deste Decreto.

**Artigo 5º** Os proprietários das áreas atingidas pelo ônus da servidão administrativa limitarão o uso e gozo das mesmas ao que for compatível com a existência da servidão, abstenendo-se, conseqüentemente, da prática dentro das referidas áreas, de quaisquer atos que causem danos às mesmas, incluídos entre eles os de erguer construções, fazer plantações de elevado porte, cravar estacas, usar explosivos e transitar com veículos pesados.

**Artigo 6º** A Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, poderá invocar em juízo, quando necessário, a urgência a que se refere o art. 15 do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1.941, e suas alterações.

**Artigo 7º** Os ônus decorrentes da constituição da servidão administrativa das áreas a que se referem o art. 1º deste

Decreto, ficarão por conta da Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR.

**Artigo 8º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**PAULO ROBERTO PEDRO**  
Prefeito Municipal

**REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE, COMUNIQUE-SE E CUMPRA-SE.**

Paço Municipal de Jundiá do Sul, Estado do Paraná, 16 de Abril de 2025.

**Publicado por:**  
Joao Pedro Soares de Arruda Dos Reis  
**Código Identificador:**B87FD061

---

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Paraná no dia 28/04/2025. Edição 3264  
A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:  
<https://www.diariomunicipal.com.br/amp/>

o art. 15 do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1.941, e suas alterações.

**Artigo 6º** O ônus decorrente da desapropriação da área a que se refere o art. 1º deste Decreto, ficará por conta da Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR.

**Artigo 7º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**PAULO ROBERTO PEDRO**

Prefeito Municipal

**REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE, COMUNIQUE-SE E CUMPRE-SE.**

Paço Municipal de Jundiá do Sul, Estado do Paraná, 16 de Abril de 2025.

**Publicado por:**

Joao Pedro Soares de Arruda Dos Reis

**Código Identificador:**2172AA2B

**EXECUTIVO MUNICIPAL  
DECRETO Nº 32 DE 16 DE ABRIL DE 2025.**

**SÚMULA:** “Declara de utilidade pública para fins de servidão de passagem de rede coletora de esgoto em favor da Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, o imóvel abaixo especificado”.

**PAULO ROBERTO PEDRO, Prefeito Municipal de Jundiá do Sul, Estado do Paraná, no de uso de suas atribuições legais; Em conformidade com o disposto nos artigos 2º, 5º, alíneas “e” e “h” e 6º, do Decreto Lei Federal nº 3.365/41, com as alterações da Lei nº 2.786/56;**

**Em consonância** com o Contrato de Concessão para Exploração de Serviços Públicos de Esgotamento Sanitário.

**DECRETA:**

**Artigo 1º** Fica declarada de utilidade pública para fins de constituição de Faixa de Servidão para Rede Coletora de Esgoto, a área de terra abaixo descrita, com fulcro nos Artigos 2º, 5º, “E” e “H” e 6º, do Decreto-Lei nº 3365 de 21 de junho de 1941, alterado pela Lei nº 2.786 de 21 de maio de 1956.

**Proprietário:** Alex Luiz de Oliveira ou a quem de direito pertencer

**Município:** Jundiá do Sul

**U.F:** PR

**Certidão de Registro:** Matrícula nº 11.287 do Serviço de Imóveis de Ribeirão do Pinhal

**Área:** 859,82 m<sup>2</sup>

**Perímetro:** 282,15 m

**DESCRIÇÃO:** Área situada no município de Jundiá do Sul destinado a faixa de servidão de passagem com descrição iniciando no vértice M-01, de coordenadas N 7.408.290,89m e E 577.187,06m; deste segue confrontando com a Área Remanescente, com azimute de 341°50'39" por uma distância de 130,26m até o vértice M-02, de coordenadas N 7.408.414,67m e E 577.146,47m; deste segue confrontando com a Área Remanescente, com azimute de 342°37'15" por uma distância de 5,41m até o vértice M-03, de coordenadas N 7.408.419,83m e E 577.144,85m; deste segue confrontando com a propriedade de Alex Luiz de Oliveira e Alexandra de Paula Leite de Oliveira – Matrícula 11.287 (área remanescente), com azimute 80°48'55" por uma distância de 7,12m até o vértice M-04, de coordenadas N 7.408.420,97m e E 577.151,88m; deste segue confrontando com a propriedade de Alex Luiz de Oliveira e Alexandra de Paula Leite de Oliveira – Matrícula 11.287 (área remanescente), com azimute 162°27'48" por uma distância de 133,61m até o vértice M-05, de coordenadas N 7.408.293,57m e E 577.192,14m; deste segue confrontando com a Rua Nicolau Chamma,

com azimute 242°14'21" por uma distância de 5,75m até o vértice M-01, ponto inicial da descrição deste perímetro de 282,15 m.

**Parágrafo Único.** Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 51 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM, tudo assinado pelo Engenheiro Ambiental **Sr. RAUL SOPKO JUNIOR**, Cart. CREA PR-159309/D, Técnico Florestal - Registro no CFTA nº 07583989990, ART nº 1720240284112.

**Artigo 2º** A área a que se refere o artigo anterior destina-se à faixa de servidão de rede coletora de esgoto.

**Artigo 3º** Fica autorizada a Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, a promover todos os atos judiciais ou extrajudiciais necessários para a efetivação da servidão administrativa na área descrita no art. 1º deste Decreto, na forma da legislação vigente.

**Artigo 4º** Fica reconhecida a conveniência da constituição de servidão administrativa em favor da Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR para o fim indicado, o qual compreende o direito atribuído à Empresa de praticar todos os atos para execução e manutenção da área descrita no artigo 1º deste Decreto.

**Artigo 5º** Os proprietários da área atingida pelo ônus da servidão administrativa limitarão o uso e gozo da mesma ao que for compatível com a existência da servidão, abstando-se, conseqüentemente, da prática dentro das referidas áreas, de quaisquer atos que causem danos à mesma, incluídos entre eles os de erguer construções, fazer plantações de elevado porte, cravar estacas, usar explosivos e transitar com veículos pesados.

**Artigo 6º** A Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, poderá invocar em juízo, quando necessário, a urgência a que se refere o art. 15 do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1.941, e suas alterações.

**Artigo 7º** Os ônus decorrentes da constituição da servidão administrativa da área a que se refere o art. 1º deste Decreto, ficarão por conta da Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR.

**Artigo 8º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**PAULO ROBERTO PEDRO**

Prefeito Municipal

**REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE, COMUNIQUE-SE E CUMPRE-SE.**

Paço Municipal de Jundiá do Sul, Estado do Paraná, 16 de Abril de 2025.

**Publicado por:**

Joao Pedro Soares de Arruda Dos Reis

**Código Identificador:**7CEF0BAD

**EXECUTIVO MUNICIPAL  
DECRETO Nº 33 DE 16 DE ABRIL DE 2025.**

**SÚMULA:** “Declara de utilidade pública para fins de servidão de passagem de rede coletora de esgoto em favor da Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, o imóvel abaixo especificado”.

**PAULO ROBERTO PEDRO, Prefeito Municipal de Jundiá do Sul, Estado do Paraná, no de uso de suas atribuições legais; Em conformidade com o disposto nos artigos 2º, 5º, alíneas “e” e “h” e 6º, do Decreto Lei Federal nº 3.365/41, com as alterações da Lei nº 2.786/56;**

Em consonância com o Contrato de Concessão para Exploração de Serviços Públicos de Esgotamento Sanitário.

**DECRETA:**

**Artigo 1º** Fica declarada de utilidade pública para fins de constituição de Faixa de Servidão para Rede Coletora de Esgoto, a área de terra abaixo descrita, com fulcro nos Artigos 2º, 5º, “E” e “H” e 6º, do Decreto-Lei nº 3365 de 21 de junho de 1941, alterado pela Lei nº 2.786 de 21 de maio de 1956.

Imóvel: **TERRENO URBANO Nº 1- A DO QUARTEIRÃO Nº 31**  
**Proprietário:** Clarindo Izidoro e Luciana Nunes Soares Izidoro ou a quem de direito pertencer  
**Município:** Jundiá do Sul  
**U.F:** PR  
**Certidão de Registro:** Matrícula nº 11.293 do Serviço de Imóveis de Ribeirão do Pinhal  
**Área:** 149,45 m²  
**Perímetro:** 87,50 m

**DESCRIÇÃO:** Área situada no município de Jundiá do Sul destinado a futura instalação de Rede Coletora de Esgoto, com descrição iniciando no vértice **M-01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-51°W, de coordenadas **N 7.408.277,60m** e **E 576.915,80m**; deste segue confrontando com o alinhamento predial da Rua Rui Barbosa, com azimute de 238°11'51" por uma distância de 4,40m até o vértice **M-02**, de coordenadas **N 7.408.275,28m** e **E 576.912,05m**; deste segue confrontando com o lote 02-B e parte dos lotes 02, 03 e 04 de Clarindo Izidoro, com azimute de 325°06'00" por uma distância de 40,00m até o vértice **M-03**, de coordenadas **N 7.408.308,08m** e **E 576.889,17m**; deste segue confrontando com a divisa do perímetro urbano ou terras de Jadir Pereira, com azimute de 58°10'58" por uma distância de 3,00m até o vértice **M-04**, de coordenadas **N 7.408.309,67m** e **E 576.891,73m**; deste segue confrontando com a propriedade de Clarindo Izidoro e Luciana Nunes Soares Izidoro - Matrícula 11.293 (Área Remanescente), com azimute 143°06'28" por uma distância de 40,10m até o vértice **M-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 87,50 m.

Imóvel: **CHÁCARA SÃO JOSÉ**  
**Proprietário:** LENITA LOREN SILVA SENRA E OUTROS OU A QUEM DE DIREITO PENTERCER  
**Município:** JUNDIAÍ DO SUL  
**Comarca:** RIBEIRÃO DO PINHAL  
**UF:** PR  
**Certidão de Registro:** MATRÍCULA Nº 14.025  
**Área:** 421,33 m²  
**Perímetro:** 157,64 m

**DESCRIÇÃO:** Área situada no município de Jundiá do Sul destinado a futura instalação de Rede Coletora de Esgoto, com descrição iniciando no vértice **M-01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-51°W, de coordenadas **N 7.408.341,75m** e **E 576.723,12m**; deste segue confrontando com a propriedade de Agrícola Monte Verde Ltda, com azimute de 49°39'55" por uma distância de 2,53m até o vértice **M-02**, de coordenadas **N 7.408.343,38m** e **E 576.725,05m**; deste segue confrontando com a propriedade de Lenita Loren Silva Senra e condôminos – Matrícula 14.025 (Remanescente 2), com azimute de 151°29'06" por uma distância de 74,13m até o vértice **M-03**, de coordenadas **N 7.408.278,25m** e **E 576.760,44m**; deste segue confrontando com a propriedade de Município de Jundiá Do Sul, com azimute de 233°32'01" por uma distância de 6,06m até o vértice **M-04**, de coordenadas **N 7.408.274,65m** e **E 576.755,57m**; deste segue confrontando com a propriedade de Lenita Loren Silva Senra e condôminos – Matrícula 14.025 (Remanescente 1), com azimute 331°29'06" por uma distância de 61,36m até o vértice **M-05**, de coordenadas **N 7.408.328,56m** e **E 576.726,28m**; deste segue confrontando com a propriedade de Agrícola Monte Verde Ltda, com azimute 349°07'10" por uma distância de 1,45m até o vértice **M-06**, de coordenadas **N 7.408.329,98m** e **E 576.726,00m**; deste segue confrontando com a propriedade de Agrícola Monte Verde Ltda, com

azimute 346°14'41" por uma distância de 12,11m até o vértice **M-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 157,64 m.

**Parágrafo Único.** Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 51 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM, tudo assinado pelo Engenheiro Ambiental **Sr. RAUL SOPKO JUNIOR**, Cart. CREA PR-159309/D, Técnico Florestal - Registro no CFTA nº 07583989990, ART nº 1720240284112.

**Artigo 2º** As áreas a que se refere o artigo anterior destinam-se à faixas de servidão de rede coletora de esgoto.

**Artigo 3º** Fica autorizada a Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, a promover todos os atos judiciais ou extrajudiciais necessários para a efetivação da servidão administrativa nas áreas descritas no art. 1º deste Decreto, na forma da legislação vigente.

**Artigo 4º** Fica reconhecida a conveniência da constituição de servidão administrativa em favor da Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR para o fim indicado, o qual compreende o direito atribuído à Empresa de praticar todos os atos para execução e manutenção da área descrita no artigo 1º deste Decreto.

**Artigo 5º** Os proprietários das áreas atingidas pelo ônus da servidão administrativa limitarão o uso e gozo das mesmas ao que for compatível com a existência da servidão, abstando-se, conseqüentemente, da prática dentro das referidas áreas, de quaisquer atos que causem danos às mesmas, incluídos entre eles os de erguer construções, fazer plantações de elevado porte, cravar estacas, usar explosivos e transitar com veículos pesados.

**Artigo 6º** A Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, poderá invocar em juízo, quando necessário, a urgência a que se refere o art. 15 do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1.941, e suas alterações.

**Artigo 7º** Os ônus decorrentes da constituição da servidão administrativa das áreas a que se referem o art. 1º deste Decreto, ficarão por conta da Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR.

**Artigo 8º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**PAULO ROBERTO PEDRO**  
 Prefeito Municipal

**REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE, COMUNIQUE-SE E CUMPRE-SE.**

Paço Municipal de Jundiá do Sul, Estado do Paraná, 16 de Abril de 2025.

**Publicado por:**  
 Joao Pedro Soares de Arruda Dos Reis  
**Código Identificador:**B87FD061

**ESTADO DO PARANÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE LAPA**

**GABINETE**  
**REQUISIÇÃO DE RESSARCIMENTO INDIVIDUAL DE**  
**DIÁRIAS Nº 69**

DADOS DO SERVIDOR		
Nome: ADRIANA RICAS BIANCHINI		Matrícula 23-01
Cargo MÉDICO VETERINÁRIO	CPF 950.185.149-49	RG 4933206-8
Setor/Órgão SAMA – SEGURANÇA ALIMENTAR	Conta Corrente 6625-3	Banco/ Nº Agência CEF 0393
INFORMAÇÕES DA VIAGEM		
Justificativa PARTICIPAÇÃO DO CURSO: TECNOLOGIA EM EMBUTIDOS E DEFUMADOS, NOS DIAS 07 E 08/04 – DAS 08:00 AS 18:00 EM CURITIBA		



**PREFEITURADOMUNICÍPIODEJUNDIAÍDOSUL**  
**ESTADODO PARANÁ**  
**GABINETE DO PREFEITO**



**DECRETO Nº 33 DE 16 DE ABRIL DE 2025.**

SÚMULA: "Declara de utilidade pública para fins de servidão de passagem de rede coletora de esgoto em favor da Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, o imóvel abaixo especificado".

**PAULO ROBERTO PEDRO, Prefeito Municipal de Jundiá do Sul, Estado do Paraná, no de uso de suas atribuições legais;**

**Em conformidade com o disposto nos artigos 2º, 5º, alíneas "e" e "h" e 6º, do Decreto Lei Federal nº 3.365/41, com as alterações da Lei nº 2.786/56;**

**Em consonância com o Contrato de Concessão para Exploração de Serviços Públicos de Esgotamento Sanitário.**

**DECRETA:**

**Artigo 1º Fica declarada de utilidade pública para fins de constituição de Faixa de Servidão para Rede Coletora de Esgoto, a área de terra abaixo descrita, com fulcro nos Artigos 2º, 5º, "E" e "H" e 6º, do Decreto-Lei nº 3365 de 21 de junho de 1941, alterado pela Lei nº 2.786 de 21 de maio de 1956.**

**Imóvel: TERRENO URBANO Nº 1- A DO QUARTEIRÃO Nº 31**

**Proprietário: Clarindo Izidoro e Luciana Nunes Soares Izidoro ou a quem de direito pertencer**

**Município: Jundiá do Sul**

**U.F: PR**

**Certidão de Registro: Matrícula nº 11.293 do Serviço de Imóveis de Ribeirão do Pinhal**

**Área: 149,45 m<sup>2</sup>**

**Perímetro: 87,50 m**

**DESCRIÇÃO:** Área situada no município de Jundiá do Sul destinado a futura instalação de Rede Coletora de Esgoto, com descrição iniciando no vértice **M-01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-51°W, de coordenadas **N 7.408.277,60m** e **E 576.915,80m**; deste segue confrontando com o alinhamento predial da Rua Rui Barbosa, com azimute de 238°11'51" por uma distância de 4,40m até o vértice **M-02**, de coordenadas **N 7.408.275,28m** e **E 576.912,05m**; deste segue confrontando com o lote 02-B e parte dos lotes 02, 03 e 04 de Clarindo Izidoro, com azimute de 325°06'00" por uma distância de 40,00m até o vértice **M-03**, de coordenadas **N 7.408.308,08m** e **E 576.889,17m**; deste segue confrontando com a



**PREFEITURADOMUNICÍPIODEJUNDIAÍDOSUL**  
**ESTADODO PARANÁ**  
**GABINETE DO PREFEITO**



divisa do perímetro urbano ou terras de Jadir Pereira, com azimute de 58°10'58" por uma distância de 3,00m até o vértice **M-04**, de coordenadas **N 7.408.309,67m** e **E 576.891,73m**; deste segue confrontando com a propriedade de Clarindo Izidoro e Luciana Nunes Soares Izidoro - Matrícula 11.293 (Área Remanescente), com azimute 143°06'28" por uma distância de 40,10m até o vértice **M-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 87,50 m.

Imóvel: **CHÁCARA SÃO JOSÉ**

Proprietário: **LENITA LOREN SILVA SENRA E OUTROS OU A QUEM DE DIREITO PENTERCER**

Município: **JUNDIAÍ DO SUL**

Comarca: **RIBEIRÃO DO PINHAL**

UF: **PR**

Certidão de Registro: **MATRÍCULA N° 14.025**

Área: **421,33 m<sup>2</sup>**

Perímetro: **157,64 m**

**DESCRIÇÃO:** Área situada no município de Jundiá do Sul destinado a futura instalação de Rede Coletora de Esgoto, com descrição iniciando no vértice **M-01**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-51°W, de coordenadas **N 7.408.341,75m** e **E 576.723,12m**; deste segue confrontando com a propriedade de Agrícola Monte Verde Ltda, com azimute de 49°39'55" por uma distância de 2,53m até o vértice **M-02**, de coordenadas **N 7.408.343,38m** e **E 576.725,05m**; deste segue confrontando com a propriedade de Lenita Loren Silva Senra e condôminos - Matrícula 14.025 (Remanescente 2), com azimute de 151°29'06" por uma distância de 74,13m até o vértice **M-03**, de coordenadas **N 7.408.278,25m** e **E 576.760,44m**; deste segue confrontando com a propriedade de Município de Jundiá Do Sul, com azimute de 233°32'01" por uma distância de 6,06m até o vértice **M-04**, de coordenadas **N 7.408.274,65m** e **E 576.755,57m**; deste segue confrontando com a propriedade de Lenita Loren Silva Senra e condôminos - Matrícula 14.025 (Remanescente 1), com azimute 331°29'06" por uma distância de 61,36m até o vértice **M-05**, de coordenadas **N 7.408.328,56m** e **E 576.726,28m**; deste segue confrontando com a propriedade de Agrícola Monte Verde Ltda, com azimute 349°07'10" por uma distância de 1,45m até o vértice **M-06**, de coordenadas **N 7.408.329,98m** e **E 576.726,00m**; deste segue confrontando com a propriedade de Agrícola Monte Verde Ltda, com azimute 346°14'41" por uma distância de 12,11m até o vértice **M-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro de 157,64 m.

**Parágrafo Único.** Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 51 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM, tudo assinado pelo Engenheiro Ambiental **Sr. RAUL SOPKO JUNIOR**, Cart. CREA PR-159309/D, Técnico Florestal - Registro no CFTA nº 07583989990, ART nº 1720240284112.



**PREFEITURADOMUNICÍPIODEJUNDIAÍDOSUL**  
**ESTADODO PARANÁ**  
**GABINETE DO PREFEITO**



**Artigo 2º** As áreas a que se refere o artigo anterior destinam-se à faixas de servidão de rede coletora de esgoto.

**Artigo 3º** Fica autorizada a Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, a promover todos os atos judiciais ou extrajudiciais necessários para a efetivação da servidão administrativa nas áreas descritas no art. 1º deste Decreto, na forma da legislação vigente.

**Artigo 4º** Fica reconhecida a conveniência da constituição de servidão administrativa em favor da Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR para o fim indicado, o qual compreende o direito atribuído à Empresa de praticar todos os atos para execução e manutenção da área descrita no artigo 1º deste Decreto.

**Artigo 5º** Os proprietários das áreas atingidas pelo ônus da servidão administrativa limitarão o uso e gozo das mesmas ao que for compatível com a existência da servidão, abstendo-se, conseqüentemente, da prática dentro das referidas áreas, de quaisquer atos que causem danos às mesmas, incluídos entre eles os de erguer construções, fazer plantações de elevado porte, cravar estacas, usar explosivos e transitar com veículos pesados.

**Artigo 6º** A Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, poderá invocar em juízo, quando necessário, a urgência a que se refere o art. 15 do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1.941, e suas alterações.

**Artigo 7º** Os ônus decorrentes da constituição da servidão administrativa das áreas a que se referem o art. 1º deste Decreto, ficarão por conta da Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR.

**Artigo 8º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**PAULO ROBERTO PEDRO**  
Prefeito Municipal

**REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE, COMUNIQUE-SE E CUMPRA-SE.**

Paço Municipal de Jundiá do Sul, Estado do Paraná, 16 de Abril de 2025.